

# بناية العمار



# بناية العمار

تجربة مختلفة لحياتك عصرية

ساس الإعمار للتطوير العقاري:

9602 2088 / 9220 8052

[www.sasalemaar.com](http://www.sasalemaar.com)

[sas\\_alemaar](https://www.instagram.com/sas_alemaar)



## موقع المشروع:

مبنى سكني تجاري يقع في زاوية مطلة على مدينة العرفان على مساحة ٤٠٠ متر مربع، تم استغلالها ببراعة في عمل ٤٠ شقة مختلفة المساحات بالإضافة إلى محلات تجارية و مكاتب في الطابق الأرضي.

## موقع المشروع:

تبعد ٣٣ كيلومتر عن مدينة العرفان



## صورة من الموقع



## مميزات الموقع:

10 دقائق من  
مسقط جراند هول

4 دقائق من  
الشارع السريع

5 دقائق من  
مطار مسقط الدولي

10 دقائق من  
هول عمان

7 دقائق من  
جامع السلطان قابوس الأكبر

## مميزات المشروع:

مكاتب ومحلات تجارية



## مميزات المشروع:

حمام سباحة



نظام مراقبة



جيم





## مميزات المشروع:



مطابخ عصرية



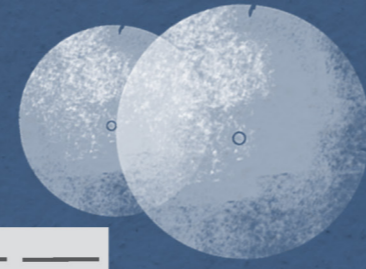
تشطيبات مميزة

# مفططات الوحدات التجارية

مفطط طابق الميزانين:

• شقق • محلات تجارية • مكاتب تجارية

بأقساط مرنة وميسرة



ROAD



# مفططات الوحدات التجارية

## مفطط الطابق الأول:

# مفططات الوحدات التجارية

## مفطط الطابق الأرضي:

ROAD

ROAD



PARKING

ROAD



PARKING

PARKING

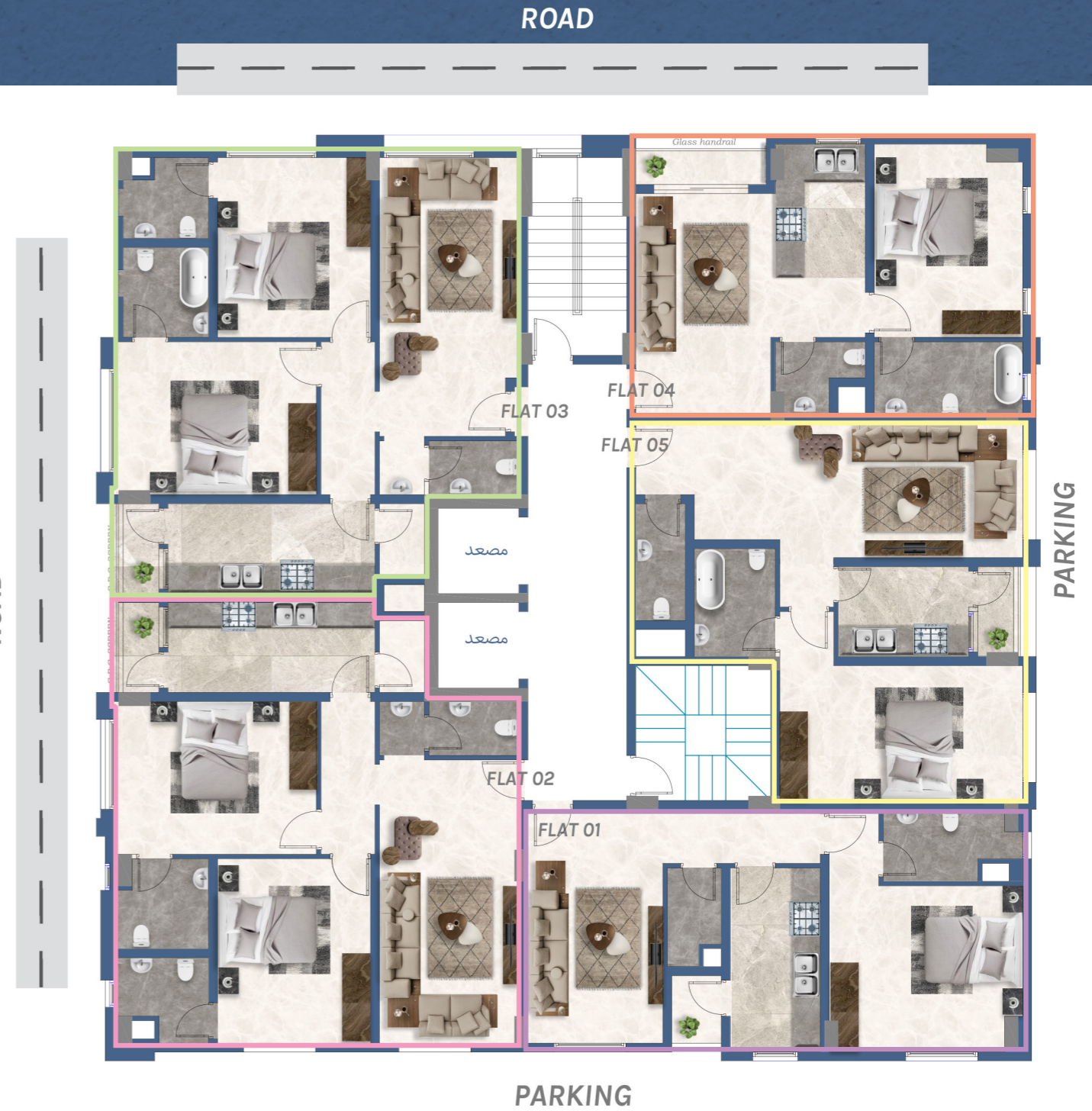
# مفططات الوحدات السكنية

نموذج شقة 1 : 66.00 M<sup>2</sup>



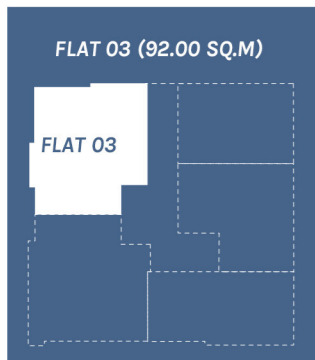
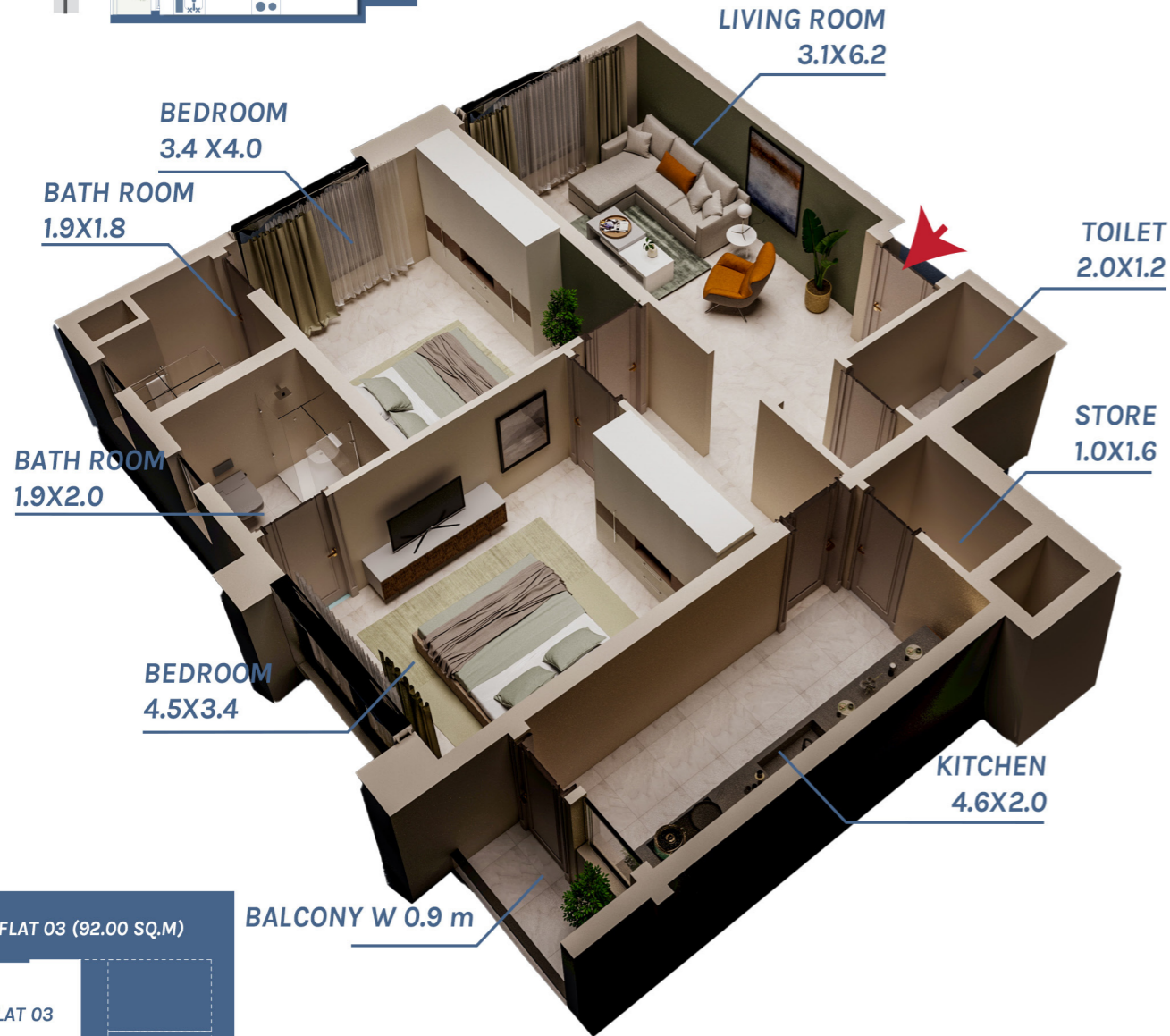
# مفططات الوحدات السكنية

5 شقق سكنية بالطابق



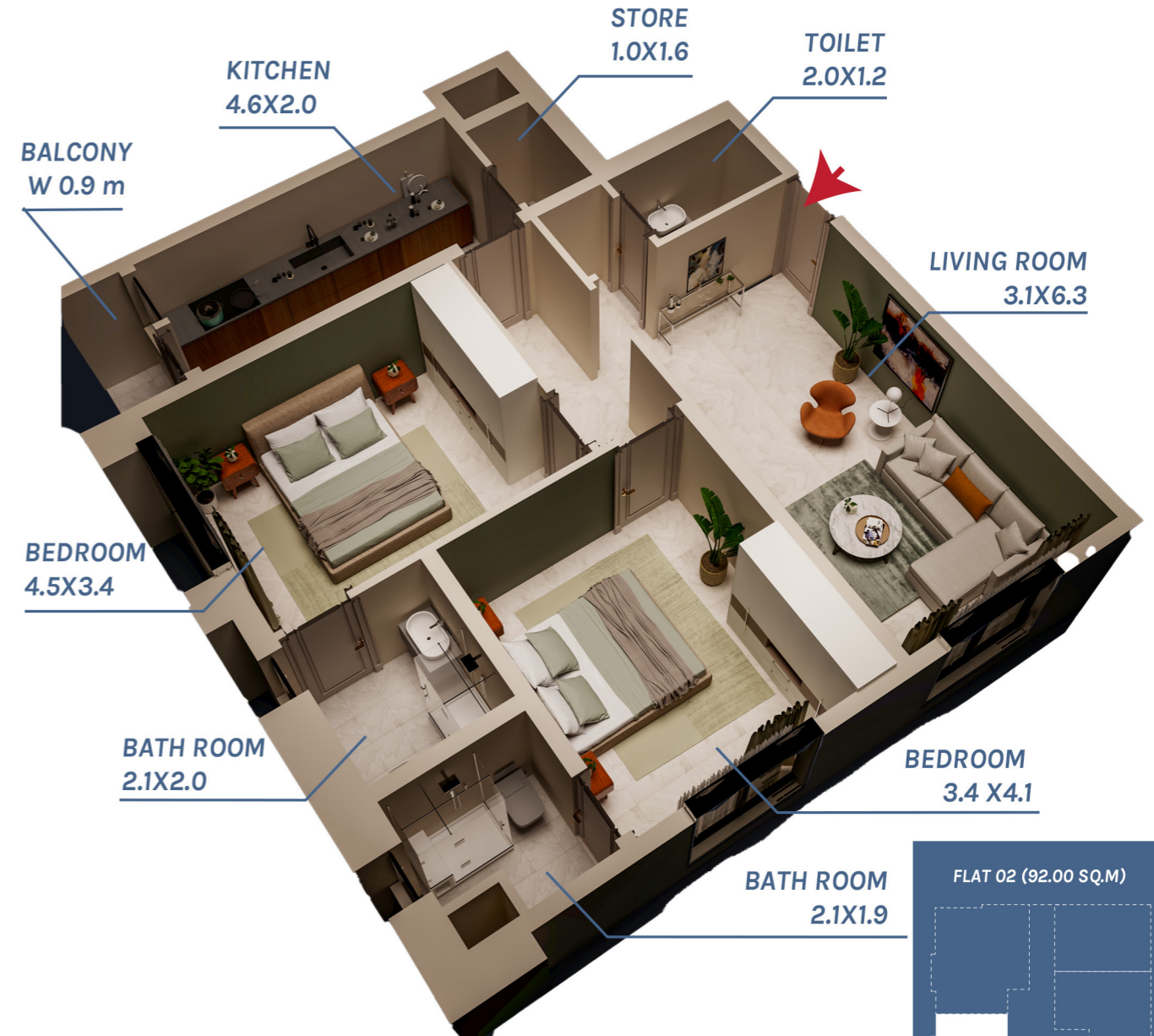
# مفططات الوحدات السكنية

نموذج شقة ٣ : 92.00 M<sup>2</sup>



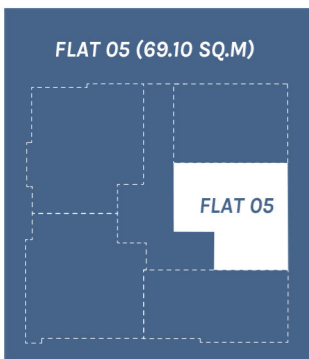
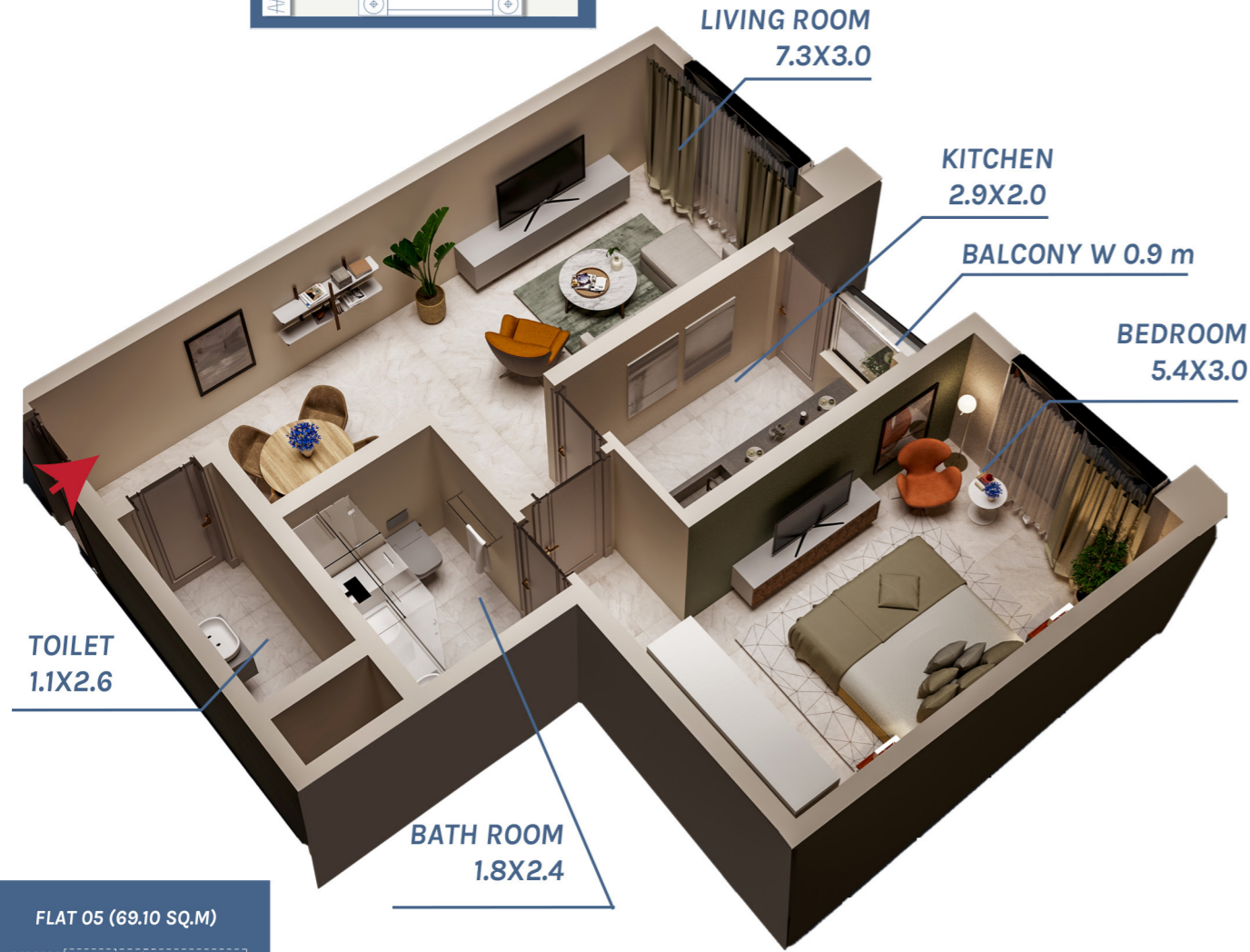
# مفططات الوحدات السكنية

نموذج شقة ٢ : 92.00 M<sup>2</sup>



# مفططات الوحدات السكنية

نموذج شقة ٥ : 69.10 M<sup>2</sup>



# مفططات الوحدات السكنية

نموذج شقة ٤ : 57.70 M<sup>2</sup>

